



## WÜB Lerchenwiese, Herzogenbuchsee

Die Wohnüberbauung Lerchenwiese wurde in nachhaltiger Holzelementbauweise errichtet und umfasst vier Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 58 Wohneinheiten. Die bewusst gewählte innovative und nachhaltige Bauweise verspricht eine ökologische Optimierung des Ressourceneinsatzes über den gesamten Lebenszyklus dieser Immobilien. Grosszügige Grundrisse, helle und freundliche Räume, hochwertige, pflegeleichte Materialien sowie einladende Garten- und Aussenbereiche charakterisieren die Wohnanlage.

Für das Dach kamen Hohlkastenelemente zum Einsatz, während die Decken in Holz-Beton-Verbundbauweise konstruiert wurden. Die Wände wurden im Ständerbau errichtet, und die Fassade besteht aus Kunstharz und horizontaler Holzschalung.

Die viergeschossigen Gebäude stellten besondere Anforderungen an die Brandschutzvorschriften, die jedoch erfolgreich umgesetzt wurden.

### Architektur:

Lüscher Egli AG, Langenthal

### Bauherrschaft:

ImmoVision1 AG, Baden und Kuratle Immobilien, Leibstadt

### Gesamtdienstleistung:

Hector Egger Gesamtdienstleistung AG, Langenthal

### Dachaufbau von aussen:

- Extensive Begrünung 52 mm
- Wasserfolie
- Wärmedämmung 80 mm
- Gefälldämmung 20-120 mm
- Dampfsperre
- Dreischichtplatte 27 mm
- Konstruktion 60x240 mm
- Dämmung 240 mm
- Dreischichtplatte 27 mm
- Dreischichtplatte 19 mm

### Aussenwandaufbau von innen:

- Gipsfaserplatte 15 mm
- Installationsrost 50 mm
- Dämmung 50 mm
- OSB-Platte 15 mm
- Konstruktion 80x220 mm
- Dämmung 220 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm
- Windpapier
- Lattung, vertikal 40x60 mm
- Vollkernplatte 8 mm

### Deckenaufbau von oben:

- Parkett 13 mm
- Unterlagsboden 70 mm
- Trittschalldämmung, Mineralwolle 20 mm
- Dämmung 100 mm
- Überbeton 120 mm, mit Schwindbewehrung
- Hohlkastenträger mit sichtbarer Dreischichtplatte